

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA		
	SOLICITUD GENERAL DE TRÁMITES	CÓDIGO	PE-FT-11-V4
		PAGINAS	1 de 2

I - IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO A CONSULTAR	
No. CEDULA CATASTRAL:	No. MATRICULA INMOBILIARIA:
PROPIETARIO	IDENTIFICACIÓN
DIRECCIÓN	

II - MARQUE CON UNA X EL TRAMITE A SOLICITAR Y DILIGENCIE LOS DATOS REQUERIDOS	
<input type="checkbox"/>	AJUSTES DE COTAS DE ÁREAS Anexar 1, 2, 3, 4, 5 y copia del plano correspondiente
<input type="checkbox"/>	CONCEPTO DE NORMA URBANÍSTICA Anexar 1, 2 y 4
<input type="checkbox"/>	CONCEPTO DE USO DE SUELO Anexar 1, 2 y 4 ACTIVIDAD ECONÓMICA A DESARROLLAR (Ejemplo: Discoteca, panadería, droguería, supermercado, tienda, ferretería, entre otros)
<input type="checkbox"/>	CERTIFICADO DE NO RIESGO Anexar 1, 2 y 4
<input type="checkbox"/>	CERTIFICADO DE NOMENCLATURA Anexar 1, 2, 3, 4 y 5
<input type="checkbox"/>	COPIA CERTIFICADA DE PLANOS Anexar 1, 2, 3, 4, 5 e información o copia del plano a gestionar
<input type="checkbox"/>	CERTIFICACIÓN DE PERMISO DE OCUPACIÓN Anexar 1, 2, 3, 4 y 5
<input type="checkbox"/>	AUTORIZACIÓN PARA MOVIMIENTO DE TIERRAS Anexar 1, 2, 3, 4, 5 y Estudio de suelos y geotécnicos (Ley 400 de 1997)
<input type="checkbox"/>	APROBACIÓN DE PISCINAS Anexar 1, 2, 3, 4, 5 y Planos de diseño y arquitectónicos, estudio de suelos y geotécnicos
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN DE PLANOS URBANÍSTICOS Anexar 1, 2, 3, 4, 5 y Copia de licencia de urbanización con los planos y demás gestiones anteriores; planos para nueva propuesta
<input type="checkbox"/>	CANCELAR ANOTACIÓN DEL EFECTO PLUSVALÍA EN EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Anexar 1, 3, 6 y 7
<input type="checkbox"/>	PRORROGA O REVALIDACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Anexar 1, 2, 3, 4, 5 Información o copia de licencia, certificación expedida por el constructor responsable. Para el caso de prórroga donde se certifique la iniciación de la obra y para el caso de la revalidación del 50% o más del avance de la obra autorizada
<input type="checkbox"/>	APROBACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL Anexar 1, 2, 3, 4 y 5. Planos de alinderamiento y cuadro de áreas o proyecto de división, planos y licencias de la gestión anterior. Cuando se trate de bienes de interés cultural el anteproyecto de intervención aprobado. Si la licencia de urbanismo esta vencida certificación juramentada que la obra aprobada esta construida
<input type="checkbox"/>	PRÉSTAMO DE DOCUMENTOS Anexar 1. DOCUMENTO SOLICITADO PARA PLANOS APROBADOS CITAR NUMERO Y AÑO DE APROBACIÓN

REQUISITOS	
1. Fotocopia del recibo del impuesto predial del último año.	2. Comprobante de pago emitido por la Secretaría de Hacienda
3. Certificado de tradición y libertad con vigencia no mayor a 1 mes	4. Fotocopia del documento de identidad del solicitante
5. Poder, mandato o autorización debidamente otorgado, cuando se actúe por un tercero	6. Fotocopia de la factura de cobro de plusvalía, expedida por la Secretaría de Hacienda.
7. Fotocopia del certificado de Paz y Salvo, expedido por la Secretaría de Hacienda, con la nota "Valido únicamente para levantar la anotación de plusvalía en el certificado de tradición".	

III - DATOS DEL SOLICITANTE	
Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 (por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales) y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, con el diligenciamiento de este formulario manifiesto que he sido informado por la Alcaldía Municipal de Chía de la Política de Protección de Datos Personales, ubicada en el siguiente enlace: https://www.chia-cundinamarca.gov.co/ar/ru/index.php/ley-1712-transparencia/mecanismos-de-contacto/correo-electronico-para-notificaciones-judiciales/38-atencion-al-ciudadano/2829-politicas-de-seguridad-y-privacidad-de-la-informacion-del-sitio-web-y-proteccion-de-datos-personales	
NOMBRE COMPLETO:	IDENTIFICACIÓN:
DIRECCIÓN DE DOMICILIO	TELÉFONO:
En los términos del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, manifiesto expresamente mi autorización y acepto ser notificado por medios electrónicos de las actuaciones que se surtan en el presente trámite.	
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	CORREO ELECTRÓNICO FIRMA

CONSERVE ESTE DESPRENDIBLE PARA SOLICITAR SU TRÁMITE
NOMBRE COMPLETO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CHÍA

PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA

SOLICITUD GENERAL DE TRÁMITES

CÓDIGO

PE-FT-11-V4

PAGINAS

2 de 2

IV – TRABAJO DE CAMPO (ENTIDAD)