



---

**FONDO AGROCESAR  
AGROPECUARIA DEL RÍO CESAR LTDA.**

---

**INVENTARIO  
1958- 1974**



**SALA DE PATRIMONIO DOCUMENTAL  
CENTRO CULTURAL BIBLIOTECA LUIS ECHAVARRÍA  
VILLEGAS  
UNIVERSIDAD EAFIT  
MEDELLÍN  
2012**

## CONTENIDO

Introducción .....	1
Correspondencia .....	3
Informes .....	4
Contabilidad.....	5
Escrituras de Agrocesar .....	7
Documentos legales y escrituras Haciendas El Juncal y Montesverdes.....	8
Contratos y demandas.....	9
Recortes de prensa.....	9

## INTRODUCCIÓN

La Sala de Patrimonio Documental se creó en 2002 con el objetivo de preservar, difundir y servir el Patrimonio Documental como parte de la memoria, herencia e identidad de la humanidad, registro de su diversidad cultural, material y social, y para el desarrollo de la investigación y del conocimiento que permiten indagar de una manera amplia y detallada la historia del desarrollo económico, político, social y cultural de Antioquia y de Colombia.

Dentro de sus colecciones se encuentra la Fundación Antioqueña para los Estudios Sociales, FAES, donada a la Universidad EAFIT en 2009. Esta colección incluye un importante número de archivos históricos privados de carácter personal, familiar, empresarial, de organizaciones culturales y cívicas.

Forma parte de estos archivos el fondo Agropecuaria del Río Cesar Ltda., la cual reúne información desde 1958 hasta 1974. La empresa tenía como objeto social las explotaciones de carácter agrícola; cría, levante y engorde de ganado, explotaciones forestales y edificaciones rurales y urbanas. Los socios de la compañía fueron Lucila Jaramillo de Restrepo, Guillermo Restrepo Uribe, Octavio Restrepo Uribe, Delfina Pavajeau de Maestre y las compañías Explanaciones Mecánicas S.A., y Canteras de San Diego de Medellín.

A través de las series documentales correspondencia, contabilidad, recortes de prensas y documentos notariales, el investigador podrá abordar y conocer el funcionamiento de esta compañía, que se dedicó a las explotaciones de algodón y ganado en las haciendas El Juncal y Montesverdes (conocidas anteriormente como Sinaí y luego como San Carlos) ubicadas en el municipio de Robles en el departamento de Magdalena y que más tarde, en 1967, pasaron al creado departamento del Cesar, estas haciendas fueron aportadas como capital por la socia Delfina Pavajeau de Maestre.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> El departamento del Cesar fue creado a finales de 1967 y en este se encuentra el municipio de Codazzi que se creó a partir de la división del municipio de Robles que se encontraba anteriormente en el departamento de Magdalena.

La compañía entró en una época de insolvencia económica y paralización de sus actividades dados varios factores. Entre ellos una sequía en el año 1961, un invierno con inundaciones en el año 1962, las dificultades para atender a las deudas contraídas con el Banco Comercial Antioqueño y finalmente, por el proceso de extinción de dominio que comenzó el Instituto Colombiano de la Reforma Agraria (INCORA) en 1963 y que ejecutó en 1968 debido a la invasión de colonos y a la poca explotación de extensos territorios en las haciendas de la empresa.

El archivo está conformado por 112 carpetas y 10,702 folios agrupados en las siguientes series documentales: Correspondencia: 33 carpetas para un total de 3,075 folios; Contabilidad 62 carpetas para un total de 6,563; Documentos Legales: 16 carpetas para un total de 1,059 folios; Recortes de prensa 1 para un total de 5 folios.

**FONDO<sup>2</sup>**  
**AGROPECUARIA DEL RÍO CESAR LTDA.**  
**INVENTARIO**  
**1958 - 1974**

**CORRESPONDENCIA<sup>3</sup>**

<b>SIGNATURA</b>	<b>SERIE DOCUMENTAL</b>	<b>FECHAS</b>	<b>FOLIOS</b>
ARC – 1	Correspondencia. Hernán y Armando Maestre <sup>4</sup>	Sep. 1958 – dic. 1962	152
ARC – 2	Correspondencia. Hernán y Armando Maestre	Mar. 1963 – dic. 1965	97
ARC – 3	Correspondencia. Hernán y Armando Maestre	Mar. 1966 – sep. 1973	72
ARC – 4	Telegramas. Hernán y Armando Maestre	Sep. 1968 – mar. 1970	204
ARC – 5	Correspondencia enviada Agrocesar	Feb. – dic. 1959	115
ARC – 6	Correspondencia enviada Agrocesar	Ene. – dic. 1960	128
ARC – 7	Correspondencia enviada Agrocesar	Ene. – dic. 1961	102
ARC – 8	Correspondencia enviada Agrocesar	Ene. – dic. 1962	126
ARC – 9	Correspondencia enviada Agrocesar	Ene. 1963 – nov. 1964	142
ARC – 10	Correspondencia enviada Agrocesar	Ene. 1965 – dic. 1966	66
ARC – 11	Correspondencia enviada Agrocesar	Feb. 1967 – oct. 1973	72
ARC – 12	Correspondencia recibida Agrocesar	Ene. 1960 – dic. 1962	66
ARC – 13	Correspondencia recibida Agrocesar <sup>5</sup>	Ene. 1963 – sep. 1969	77
ARC – 14	Telegramas Agrocesar	May. 1959 – abr. 1969	188
ARC – 15	Correspondencia Banco Comercial Antioqueño <sup>6</sup>	Ene. 1959 – dic. 1963	93

<sup>2</sup> Ordenado y elaborado por Ana Bedoya en el año 2012.

<sup>3</sup> Si bien el archivo no se encontraba ordenado, la correspondencia se encontraba dividida entre Hernán y Armando Maestre, enviada y recibida de Agrocesar, Banco Comercial Antioqueño y Codazzi.

<sup>4</sup> Hernán y Armando Maestre eran hijos y representantes de la socia Delfina Pavajeau viuda de Maestre. Incluye correspondencia enviada y recibida.

<sup>5</sup> Incluye un informe de Inversiones ESSO de Colombia S.A.

<sup>6</sup> Incluye correspondencia enviada y recibida.

ARC – 16	Correspondencia Banco Comercial Antioqueño	Ene. 1964 – oct. 1969	97
ARC – 17	Correspondencia mensura de fincas	Feb. 1959 – feb. 1963	22
ARC – 18	Correspondencia Codazzi <sup>7</sup>	Mar. 1959 – dic. 1960	102
ARC – 19	Correspondencia Codazzi	Ene. – jul. 1961	102
ARC – 20	Correspondencia Codazzi	Ago. – dic. 1961	71
ARC – 21	Correspondencia Codazzi	Ene. – jun. 1962	70
ARC – 22	Correspondencia Codazzi	Jul. – dic. 1962	138
ARC – 23	Correspondencia Codazzi	Ene. – dic. 1963	108
ARC – 24	Correspondencia Codazzi	Ene. – nov. 1964	96
ARC – 25	Correspondencia Codazzi	Ene. – dic. 1965	72
ARC – 26	Correspondencia Codazzi	Ene. 1966 – dic. 1967	65
ARC – 27	Correspondencia Codazzi	Abr. 1968 – oct. 1972	67
ARC – 28	Querrela civil-policiva de Agrocesar contra invasores de la hacienda El Juncal <sup>8</sup>	Ene. – jul. 1963	42

## INFORMES

SIGNATURA	SERIE DOCUMENTAL	FECHAS	FOLIOS
ARC – 29	Informe de actividades a los accionistas <sup>9</sup>	Mar. 1959 – abr. 1961	141
ARC – 30	Informe de actividades a los accionistas	Jun. 1962 – mar. 1970	74
ARC – 31	Informe de la hacienda Sinaí <sup>10</sup>	Jun. 1959	44
ARC – 32	Estado financiero de la compañía <sup>11</sup>	Mar. 1970 – oct. 1973	33
ARC – 33	Informes sobre repuestos de maquinaria, muebles y enseres,	Feb. – jun. 1964	31

<sup>7</sup> Esta correspondencia es enviada a Codazzi a los administradores y empleados de las haciendas en Magdalena. Incluye correspondencia enviada y recibida.

<sup>8</sup> Incluye correspondencia, telegramas y una diligencia de inspección ocular.

<sup>9</sup> Incluye un programa agrícola para cultivar algodón.

<sup>10</sup> El informe está dirigido a Jorge Restrepo Uribe esposo de Lucila Jaramillo de Restrepo, hermano de Octavio y Guillermo Restrepo Uribe, y gerente de Explanaciones Mecánicas S.A. y Canteras de San Diego. En el informe se especifica la localización, área, uso de suelos y aguas, vías de comunicación, salubridad y mano de obra de la hacienda Sinaí, es decir de El Juncal y Montesverdes.

<sup>11</sup> Actas y correspondencia relativas al mal estado financiero de la sociedad y su necesaria liquidación.

	jornales pendientes de pago, maquinaria y equipo		
--	---	--	--

## CONTABILIDAD

SIGNATURA	SERIE DOCUMENTAL	FECHAS	FOLIOS
ARC – 34	Libro de caja diario <sup>12</sup>	Dic. 1958 – ene. 1960	101
ARC – 35	Libro de caja diario <sup>13</sup>	Ene. 1959 – dic. 1960	101
ARC – 36	Libro de caja diario <sup>14</sup>	Ene. 1960 – jul. 1961	191
ARC – 37	Libro de caja diario <sup>15</sup>	Feb. – jul. 1961	101
ARC – 38	Libro de caja diario <sup>16</sup>	Ago. 1961 – jul. 1962	201
ARC – 39	Libro de caja diario <sup>17</sup>	Jul. 1962 – dic. 1970	201
ARC – 40	Libro caja diario N° 2 <sup>18</sup>	Oct. 1960 – mar. 1960	101
ARC – 41	Libro mayor	Dic. 1958 – may. 1963	25
ARC – 42	Libro mayor	May. 1963 – dic. 1970	23
ARC – 43	Libro de inventarios y balances	Dic. 1959 – dic. 1967	126
ARC – 44	Libro de vencimientos	Ene. 1960 – dic. 1963	29
ARC – 45	Libro de provisión para prestaciones sociales N°1 <sup>19</sup>	Ene. 1959 – dic. 1967	200
ARC – 46	Libro registro de explotación agrícola, contratos y construcciones en ejecución, explotaciones ganaderas, sostenimientos de maquinaria y equipo <sup>20</sup>	Feb. 1959 – dic. 1967	101

<sup>12</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

<sup>13</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

<sup>14</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

<sup>15</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

<sup>16</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

<sup>17</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

<sup>18</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

<sup>19</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

<sup>20</sup> Este libro por su tamaño se encuentra por fuera de la caja de archivo y ubicado al final del rodante.

ARC – 47	Libro de gastos generales y gastos administrativos	Abr. 1961 – dic. 1968	101
ARC – 48	Declaraciones de renta y patrimonio <sup>21</sup>	1958 - 1959	66
ARC – 49	Declaración de renta y patrimonio <sup>22</sup>	1960	163
ARC – 50	Declaración de renta y patrimonio	1961	83
ARC – 51	Declaración de renta y patrimonio	1962	101
ARC – 52	Declaraciones de renta y patrimonio	1963 - 1964	94
ARC – 53	Declaraciones de renta y patrimonio	1965 - 1966	65
ARC – 54	Declaraciones de renta y patrimonio	1967 - 1969	94
ARC – 55	Declaraciones de renta y patrimonio	1970 - 1972	56
ARC – 56	Balances generales	Dic. 1958 – dic. 1959	101
ARC – 57	Balances generales	Ene. – jul. 1960	78
ARC – 58	Balances generales	Ago. – dic. 1960	108
ARC – 59	Balances generales	Ene. – jun. 1961	112
ARC – 60	Balances generales	Jul. – dic. 1961	109
ARC – 61	Balances generales	Ene. – jul. 1962	79
ARC – 62	Balances generales	Ago. – dic. 1962	85
ARC – 63	Balances generales	Ene. – may. 1963	61
ARC – 64	Balances generales	Jun. – dic. 1963	72
ARC – 65	Balances generales	Ene. – dic. 1964	118
ARC – 66	Balances generales	Ene. – dic. 1965	91
ARC – 67	Balances generales	Ene. – dic. 1966	119
ARC – 68	Balances generales	Ene. – dic. 1967	43
ARC – 69	Balances generales	Ene. 1968 – dic. 1969	95
ARC – 70	Revisor fiscal <sup>23</sup>	Dic. 1958 – dic. 1959	92
ARC – 71	Revisor fiscal <sup>24</sup>	Ene. 1960 – dic. 1961	134
ARC – 72	Revisor fiscal <sup>25</sup>	Ene. 1962 – feb. 1974	134
ARC – 73	Pólizas de seguros colectivos de trabajadores <sup>26</sup>	Jul. 1959 – jun. 1960	49

<sup>21</sup> Incluye documentos de fechas posteriores en que se hacen solicitudes para la exención de impuestos de los años que contiene la carpeta.

<sup>22</sup> Incluye texto de la ley 81 de 1960 sobre impuesto a la renta.

<sup>23</sup> Incluye balances, nomenclatura de las cuentas, correspondencia, arquezos y un plan de contabilidad.

<sup>24</sup> Incluye observaciones para la caja de Codazzi y liquidaciones de prestaciones sociales.

<sup>25</sup> Incluye registros de la Cámara de Comercio.

<sup>26</sup> Incluye correspondencia.

ARC – 74	Pólizas de seguros colectivos de trabajadores, accidentes, semillas y algodón, mercancías	Jul. – dic. 1960	26
ARC – 75	Pólizas de seguros colectivos de trabajadores <sup>27</sup>	Mar. 1961 – abr. 1963	53
ARC – 76	Cotizaciones para el subsidio familiar y el Servicio Nacional de Aprendizaje	Ene. 1961 – dic. 1963, 1968	60
ARC – 77	Extractos de cuenta del Banco Comercial Antioqueño	Dic. 1961 – dic. 1962	18
ARC – 78	Venta de maquinaria, Maquinego	Jul. 1962	56
ARC – 79	Comprobantes de caja	Ene. – jun. 1963	129
ARC – 80	Comprobantes de caja	Jul. – dic. 1963	131
ARC – 81	Comprobantes de caja	Mar. – dic. 1964	171
ARC – 82	Comprobantes de caja	Ene. 1965 – may. 1966	151
ARC – 83	Comprobantes de diario	Ene. – ago. 1964	84
ARC – 84	Comprobantes de diario	Sep. – dic. 1964	97
ARC – 85	Comprobantes de diario duplicados	Ene. – mar. 1964	149
ARC – 86	Comprobantes de diario duplicados	Abr. – jul. 1964	123
ARC – 87	Comprobantes de diario duplicados	Ago. – dic. 1964	218
ARC – 88	Comprobantes de diario	Ene. – dic. 1965	120
ARC – 89	Comprobantes de diario duplicados	Ene. – may. 1965	165
ARC – 90	Comprobantes de diario duplicados	Jun. – dic. 1965	193
ARC – 91	Comprobantes de diario	Ene. – dic. 1966	122
ARC – 92	Comprobantes de diario duplicados	Ene. – dic. 1966	216
ARC – 93	Comprobantes de diario	Ene. – dic. 1967	96
ARC – 94	Comprobantes de diario duplicados	Ene. – dic. 1967	99
ARC – 95	Comprobantes de diario	Ene. 1968 – dic. 1970	82

### ESCRITURAS DE AGROCESAR

SIGNATURA	SERIE DOCUMENTAL	FECHAS	FOLIOS
ARC – 96	Escrituras de constitución de la sociedad	Dic. 1958	76
ARC – 97	Escrituras de reformas y aumento de capital de la sociedad	Oct. 1959 – ago. 1960	79

<sup>27</sup> Incluye correspondencia.

ARC – 98	Escrituras de nombramiento de gerentes de la sociedad	Ene. 1959 – abr. 1960	18
ARC – 99	Escrituras de la división de bienes comunes de la finca San Carlos (El Juncal y Montesverdes) <sup>28</sup>	Oct. 1959 – sep. 1962	74
ARC – 100	Poderes, hipotecas	Dic. 1959 – dic. 1962	49
ARC – 101	Escrituras de minutas de renuncia a la calidad de socios de AGROCESAR <sup>29</sup>	Oct. 1974	22

### DOCUMENTOS LEGALES Y ESCRITURAS HACIENDAS EL JUNCAL Y MONTESVERDES

SIGNATURA	SERIE DOCUMENTAL	FECHAS	FOLIOS
ARC – 102	Escrituras. Origen de las haciendas Montesverdes y El Juncal <sup>30</sup>	Sep. 1958 – mar. 1960	29
ARC – 103	Proceso de juicio hipotecario del Banco Comercial Antioqueño contra AGROCESAR <sup>31</sup>	May. 1961 – jun. 1966	93
ARC – 104	Proceso de extinción de dominio del INCORA <sup>32</sup>	Ene. 1962 – sep. 1965	125
ARC – 105	Proceso de extinción de dominio del INCORA <sup>33</sup>	Abr. 1967 – abr. 1972	97
ARC – 106	Venta de lotes de El Juncal <sup>34</sup>	Dic. 1962 – oct. 1965	106
ARC – 107	Venta de lotes de El Juncal a Narciso Díaz Palacio y José E. Abrajín <sup>35</sup>	Oct. 1964 – may. 1965	76

<sup>28</sup> Estas escrituras son de la socia Delfina Pavajeau viuda de Maestre.

<sup>29</sup> Incluye un recibo de 1974.

<sup>30</sup> Incluye un acta de recibo de la hacienda Montesverdes de la familia Maestre Pavajeau a AGROCESAR.

<sup>31</sup> Incluye documentos sobre un préstamo de la compañía en el Banco Cafetero y el valor comercial de las haciendas. Incluye correspondencia y escrituras.

<sup>32</sup> Incluye correspondencia, formularios para declaración de predios, resoluciones, informes y declaraciones. Incluye una descripción de la finca El Juncal.

<sup>33</sup> Incluye correspondencia, resolución de la extinción de dominio sobre las haciendas, informe sobre colonos asentados en El Juncal y Montesverdes. Incluye una carta con la historia de la sociedad.

<sup>34</sup> Incluye correspondencia.

<sup>35</sup> Incluye documentos sobre la negociación de acciones de Guantánamo Sugar Company de Miami, Florida.

**CONTRATOS Y DEMANDAS**

<b>SIGNATURA</b>	<b>SERIE DOCUMENTAL</b>	<b>FECHAS</b>	<b>FOLIOS</b>
ARC – 108	Contratos de trabajo	Ago. 1958 – ene. 1965	83
ARC – 109	Demandas sobre lotes de las haciendas El Juncal y Montesverdes <sup>36</sup>	Nov. 1959 – may. 1960	16
ARC – 110	Contratos de arrendamientos de tierras	Sep. 1962 – mar. 1964	60
ARC – 111	Contratos de arrendamientos de tierras	Jul. 1963 – mar. 1964	56

**RECORTES DE PRENSA**

<b>SIGNATURA</b>	<b>SERIE DOCUMENTAL</b>	<b>FECHAS</b>	<b>FOLIOS</b>
ARC – 112	Recortes de prensa <sup>37</sup>	Jul. 1959 – may. 1967	5

**Carpetas y folios**

<b>AGROPECUARIA DEL RÍO CESAR</b>		
<b>Contabilidad, Correspondencia, documentos legales y Recortes de prensa</b>		
<b>SIGNATURA</b>	<b>Nº DE CARPETAS</b>	<b>Nº FOLIOS</b>
C	33	3.075
Co	62	6.563
Doc. legales	16	1.059
RP	1	5
<b>TOTAL</b>	<b>112</b>	<b>10.702</b>

<sup>36</sup> Incluye documentos sobre un juicio laboral.

<sup>37</sup> Incluye recortes de prensa sin fecha.