

ANEXO A. Encuesta de preferencias de vivienda

La encuesta de preferencias de vivienda se encuentra en un formulario de Google. Conformada por 40 preguntas cerradas de selección múltiple.

ENCUESTA DE PREFERENCIAS DE VIVIENDA

El presente cuestionario tiene como objetivo recolectar la opinión de la población respecto a las preferencias de vivienda, específicamente al tipo de vivienda Coliving. Estos datos son recolectados con fines académicos para optar al título de Maestría en Gerencia de Proyectos. En virtud de lo anterior, agradecemos su colaboración para responder las preguntas que encontrará a continuación.

Aviso Protección de Datos: La participación en esta encuesta es voluntaria y anónima. Los datos no personales recopilados en este estudio aparecen resumidos exclusivamente de forma anónima y en grupo, y se utilizan después para análisis. Ningún dato se entrega a terceros.

Por favor lea cuidadosamente las siguientes preguntas y responda con toda sinceridad.

***Obligatorio**

1. 1. Genero. *

Marca solo un óvalo.

- Femenino
 Masculino

2. 2. Edad *

Marca solo un óvalo.

- Menos de 18 años
 Entre 18 y 29 años
 Entre 30 y 45 años
 Más de 45 años

3. 3. ¿Cuál es su ocupación actual? *

Marca solo un óvalo.

- No trabaja
- Trabaja
- Estudia
- Estudia y trabaja
- Jubilado
- Ama de casa

4. 4. ¿Cuál es su nivel educativo? *

Marca solo un óvalo.

- Bachiller sin terminar
- Bachiller
- Pregrado sin terminar
- Pregrado
- Posgrado sin terminar
- Posgrado
- Otro: _____

5. 5. ¿Cuál es su rango salarial? SMLV 2020 \$877.803 *

Marca solo un óvalo.

- 0 SMLV
- 1 - 3 SMLV
- 3 - 6 SMLV
- Más de 6 SMLV

6. ¿En qué ciudad vive usted actualmente? *

Marca solo un óvalo.

- Pereira
- Dosquebradas
- Manizales
- Armenia
- Medellín
- Cali
- Bogotá
- Otro: _____

7. ¿Tiene hijos o personas a cargo? *

Marca solo un óvalo.

- Sí
- No

8. ¿Cuántas personas tiene a cargo? *

Marca solo un óvalo.

- 0
- 1
- 2
- 3
- Más de 3

9. 9. ¿Tiene usted mascota?

Marca solo un óvalo.

Si

No

10. 10. La vivienda en la que usted vive, ¿En qué estrato socioeconómico está clasificado? *

Marca solo un óvalo.

1

2

3

4

5

6

11. 11. Adicional a usted, ¿Cuántas personas viven en la propiedad? *

Marca solo un óvalo.

0

1

2

3

4

Más de 4

12. 12. ¿Cada cuánto se mudan de propiedad? *

Marca solo un óvalo.

- Menos de 6 meses
- Entre 6 meses y 12 meses
- Entre 12 meses y 24 meses
- Más de 24 meses
- Nunca se han mudado

13. 13. ¿Cuál es el tipo de vivienda en la que usted vive? *

Marca solo un óvalo.

- Apartaestudio
- Apartamento
- Apartamento o casa compartido
- Habitación
- Casa
- Residencia estudiantil
- Otro: _____

14. 14. ¿El tipo de vivienda en la que usted vive actualmente es? *

Marca solo un óvalo.

- Propia Salta a la pregunta 31
- Familiar Salta a la pregunta 15
- Arrendada o alquilada Salta a la pregunta 23

15. 21. ¿Cuál es el rango de dinero que usted aporta en su vivienda familiar? *

Marca solo un óvalo.

- 0
- 0 - 249.999
- 250.000 - 349.999
- 350.000 - 449.999
- 450.000 - 549.999
- 550.000 - 699.999
- mayor a 700.000

16. 22. ¿Cuántos m2 tiene la vivienda familiar en la que vive? *

Marca solo un óvalo.

- 10 - 19 m2
- 20 - 39 m2
- 40 - 60 m2
- Más de 60 m2

17. 23. ¿Con qué servicios adicionales cuenta su vivienda familiar? *

Selecciona todos los que correspondan.

- Piscina
- Zona Turco o Sauna
- Jacuzzi
- Gimnasio
- Seguridad privada
- Parqueadero
- Canchas Polideportivas
- Ninguna

Otro: _____

18. 24. ¿Cuánto paga de servicios públicos en promedio total? (Luz, Agua, Gas e Internet, tv y teléfono) *

Marca solo un óvalo.

- 0
- 0 - 249.999
- 250.000 - 349.999
- 350.000 - 449.999
- mayor a 550.000

19. 25. ¿Ha pensado usted en mudarse y vivir solo? *

Marca solo un óvalo.

- Sí
- No

20. 26. ¿Qué interés tendría usted en vivir en una vivienda tipo *Coliving? *

*Coliving: Este proyecto contempla una experiencia de vivienda compartida que integra un espacio habitacional con espacios comunitarios y áreas de trabajo por medio de módulos de oficinas en salas compartidas de coworking. Ofrece diferentes áreas habitacionales de acuerdo a las necesidades de los usuarios, donde podrán encontrar las comodidades de una vivienda convencional y los servicios de un hotel como (lavandería, gimnasio, restaurante, bar, zona húmeda entre otros) además cuenta con un espacio de coworking con tecnología punta que proporciona el espacio propicio para desarrollar relaciones profesionales

Marca solo un óvalo.

- Definitivamente si rentaría un espacio Coliving
- Posiblemente si rentaría un espacio Coliving
- No se si lo rentaría un espacio Coliving
- Posiblemente no rentaría un espacio Coliving
- Definitivamente no rentaría un espacio Coliving

21. 27. Ordene de 1 a 10 los aspectos que considera de mayor importancia a la hora de elegir un espacio de vivienda.
 Donde 1 es el menos importante y 10 el más importante. *

Marca solo un óvalo por fila.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ubicación	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Tamaño (Metros Cuadrados)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Precio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Piscina y zonas húmedas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Seguridad	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Internet	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de aseo	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de comida	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gimnasio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Parqueadero	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Canchas Polideportivas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Que acepten mascotas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

22. 28. ¿Cuánto considera usted que sería el precio que podría pagar de renta mensual de una habitación tipo coliving por persona totalmente amoblada. *

Incluye los siguientes servicios: Aseo una vez por semana, Internet de alta velocidad, seguridad 24 horas, zona de lavandería, piscina, zonas húmedas, áreas de coworking compartidas, accesos con costo adicional a restaurantes, salón de belleza, espacios tipo coworking individuales o grupales, gimnasio y parqueadero.

Marca solo un óvalo.

- menos de \$500.000
- Entre \$500.000 y 699.000
- Entre 700.000 y 999.0000
- Entre 1.000.000 y 1.499.000
- Más de 1.500.000

Salta a la pregunta 38

Tipo de vivienda Alquilada

23. 29. ¿Cual es el rango en el que usted paga de arriendo o alquiler de vivienda? Sin contar administración ni servicios. (En caso de compartir la vivienda responder cuanto es su aporte de alquiler). *

Marca solo un óvalo.

- menos de 249.999
- 250.000 - 349.999
- 350.000 - 449.999
- 450.000 - 549.999
- 550.000 - 749.999
- 750.000 - 899.999
- 900.000 - 999.999
- mayor a 1.000.000

24. 30. ¿Cuántos m2 tiene la vivienda alquilada en la que vive? *

Marca solo un óvalo.

- 10 - 20 m2
- 20 - 39 m2
- 40 - 60 m2
- Más de 60 m2

25. 31. ¿Por cuánto tiempo es el contrato de arrendamiento que tiene? *

Marca solo un óvalo.

- 1 mes
- entre 1 y 3 meses
- entre 3 y 6 meses
- entre 6 y 12 meses
- 12 meses
- Más de 12 meses

26. 32. ¿Que servicios adicionales cuenta su vivienda de arrendamiento? *

Selecciona todos los que correspondan.

- Piscina
- Zona Turco o Sauna
- Jacuzzi
- Gimnasio
- Seguridad privada
- Parqueadero
- Cancha Polideportivas
- Ninguna

Otro: _____

27. 33. ¿Cuanto paga de servicios públicos en promedio? (Luz, Agua, Gas e Internet, tv y teléfono) *

Marca solo un óvalo.

- 0
- 0 - 249.999
- 250.000 - 349.999
- 350.000 - 549.999
- mayor a 550.000

28. 34. ¿Qué interés tendría usted en vivir en una vivienda tipo *Coliving? *

*Coliving: Este proyecto contempla una experiencia de vivienda compartida que integra un espacio habitacional con espacios comunitarios y áreas de trabajo por medio de módulos de oficinas en salas compartidas de coworking. Ofrece diferentes áreas habitacionales de acuerdo a las necesidades de los usuarios, donde podrán encontrar las comodidades de una vivienda convencional y los servicios de un hotel como (lavandería, gimnasio, restaurante, bar, zona húmeda entre otros) además cuenta con un espacio de coworking con tecnología punta que proporciona el espacio propicio para desarrollar relaciones profesionales

Marca solo un óvalo.

- Definitivamente si rentaría un espacio Coliving
- Posiblemente si rentaría un espacio Coliving
- No se si lo rentaría un espacio Coliving
- Posiblemente no rentaría un espacio Coliving
- Definitivamente no rentaría un espacio Coliving

29. 35. Ordene de 1 a 10 los aspectos que considera de mayor importancia a la hora de elegir un espacio de vivienda.
 Donde 1 es el menos importante y 10 el más importante. *

Marca solo un óvalo por fila.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ubicación	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Tamaño (Metros Cuadrados)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Precio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Piscina y zonas húmedas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Seguridad	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Internet	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de aseo	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de comida	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gimnasio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Parqueadero	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Canchas polideportivas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Que acepten mascotas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

30. 36. ¿Cuánto considera usted que sería el precio justo de renta mensual para una persona en una habitación tipo coliving totalmente amoblada. *

Incluye los siguientes servicios: Aseo una vez por semana, Internet de alta velocidad, seguridad 24 horas, zona de lavandería, piscina y zonas húmedas y áreas de coworking compartidas, accesos con costo adicional a restaurantes, salón de belleza, espacios tipo coworking individuales o grupales, gimnasio y parqueadero.

Marca solo un óvalo.

- menos de \$500.000
- Entre \$500.000 y 699.999
- Entre 700.000 y 999.999
- Entre 1.000.000 y 1.499.999
- mas de 1.500.000

Salta a la pregunta 38

Tipo de Vivienda Propia

31. 14. ¿Usted se encuentra pagando su casa propia en este momento? *

Marca solo un óvalo.

- Sí
- No

32. 15. ¿Cuanto paga de administración en su vivienda propia? *

Marca solo un óvalo.

- 0
- 0 - 249.999
- 250.000 - 349.999
- 350.000 - 449.999
- mayor a 550.000

33. 16. ¿Cuánto paga de servicios públicos en promedio total? (Luz, Agua, Gas e Internet, tv y teléfono) *

Marca solo un óvalo.

- 0
 0 - 249.999
 250.000 - 349.999
 350.000 - 449.999
 mayor a 550.000

34. 17. ¿Que servicios adicionales cuenta su vivienda propia? *

Selecciona todos los que correspondan.

- Piscina
 Zona Turco o Sauna
 Jacuzzi
 Gimnasio
 Seguridad privada
 Parqueadero
 ninguna
 Cancha de fútbol

Otro: _____

35. 18. ¿Que interés tendría usted en vivir en una vivienda tipo *Coliving? *

*Coliving: Este proyecto contempla una experiencia de vivienda compartida que integra un espacio habitacional con espacios comunitarios y áreas de trabajo por medio de módulos de oficinas en salas compartidas de coworking. Ofrece diferentes áreas habitacionales de acuerdo a las necesidades de los usuarios, donde podrán encontrar las comodidades de una vivienda convencional y los servicios de un hotel como (lavandería, gimnasio, restaurante, bar, zona húmeda entre otros) además cuenta con un espacio de coworking con tecnología punta que proporciona el espacio propicio para desarrollar relaciones profesionales

Marca solo un óvalo.

- Definitivamente si rentaría un espacio Coliving
 Posiblemente si rentaría un espacio Coliving
 No se si lo rentaría un espacio Coliving
 Posiblemente no rentaría un espacio Coliving
 Definitivamente no rentaría un espacio Coliving

36. 19. Ordene de 1 a 10 los aspectos que considera de mayor importancia a la hora de elegir un espacio de vivienda.
 Donde 1 es el menos importante y 10 el más importante. *

Marca solo un óvalo por fila.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ubicacion	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Tamaño (Metros Cuadrados)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Precio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Piscina y zonas húmedas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Seguridad	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Internet	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de aseo	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Servicios de comida	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gimnasio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Parqueadero	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Canchas polideportivas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Que acepten mascotas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

37. 20. ¿Cuánto considera usted que sería el precio justo de renta mensual por persona de una habitación tipo coliving totalmente amoblada. *

Incluye los siguientes servicios: Aseo una vez por semana, Internet de alta velocidad, seguridad 24 horas, zona de lavandería, piscina y zonas húmedas y áreas de coworking compartidas, accesos con costo adicional a restaurantes, salón de belleza, espacios tipo coworking individuales o grupales, gimnasio y parqueadero.

Marca solo un óvalo.

- menos de \$500.000
- Entre \$500.000 y 700.000
- Entre 700.000 y 1.000.000
- Entre 1.000.000 y 1.500.000
- Más de 1.500.000

Salta a la pregunta 38

38. 36. ¿Le interesaría un Coliving como antes fue descrito por el precio de \$750.000 por persona en habitación individual? *

Marca solo un óvalo.

- Sí
- No
- Tal vez

39. 37. ¿Estaría usted dispuesto a cambiar de una vivienda tradicional por una vivienda tipo Coliving si el costo global de arrendamiento incluyendo servicios que usted paga actualmente se incrementa en? *

Marca solo un óvalo.

- 0 - 99.999
- 100.000 - 199.999
- 200.000 - 300.000
- Más de 300.000

40. 38. El servicio de vivienda coliving también es alquilado por días. ¿Consideraría usted la opción de hospedarse en una habitación de coliving en vez de una habitación de hotel? *

Marca solo un óvalo.

- Sí
- No
- Tal vez

Para nosotros es muy importante la información suministrada por usted en el cuestionario anterior. Agradecemos el tiempo y disposición en el diligenciamiento del anterior cuestionario. Feliz Día

Este contenido no ha sido creado ni aprobado por Google.

Google Formularios